

**UCHWAŁA NR XLVIII/337/14
RADY MIEJSKIEJ W NOWEM**

z dnia 24 września 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Nowem przeznaczonych pod
budownictwo mieszkaniowe.**

Na podstawie pkt. 5 załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/188/2005 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 31 maja 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Nowe oraz ich wydzierżawiania, najmu albo użyczenia na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 78 poz. 1437, Nr 108 poz. 1880, z 2006 r. Nr 18 poz. 262) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXI/119/2008 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Nowem.

§ 2. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży działki gruntu położone w jednostce ewidencyjnej Nowe-Miasto, w obrębie Nowe oznaczone:

- 1) nr działki 365/11 o pow. 0,0607ha,
- 2) nr działki 365/13 o pow. 0,0615ha,
- 3) nr działki 365/14 o pow. 0,1023ha,
- 4) nr działki 365/15 o pow. 0,0599ha,
- 5) nr działki 365/17 o pow. 0,0542ha,
- 6) nr działki 365/18 o pow. 0,0108ha,
- 7) nr działki 365/19 o pow. 0,0544ha,
- 8) nr działki 365/20 o pow. 0,0090ha,
- 9) nr działki 365/21 o pow. 0,0563ha,
- 10) nr działki 365/22 o pow. 0,0078ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowem i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Małgorzata Murawska

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLVIII/337/14 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Nowem przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Działki gruntu nr 365/8, 365/9, 365/13, 365/14 i 365/15 położone w Nowem zostały przeznaczone do zbycia Uchwałą Nr XXI/119/2008 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 23 czerwca 2008 r. Z powodu braku zainteresowanych zakupem, uchwała ta nie została zrealizowana do dnia dzisiejszego. W roku bieżącym podjęto decyzję o podziale działek 365/8, 365/9 i 365/10 i o stworzeniu nieruchomości dających się zagospodarować w sposób bardziej odpowiadający oczekiwaniom potencjalnych inwestorów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe, który został zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/51/2003 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowo - zachodniej części miasta Nowe, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 75 poz. 1148 z dnia 13 sierpnia 2003 r. przeznacza działki objęte zakresem przedmiotowym niniejszej uchwały pod budownictwo mieszkaniowe.

Działki nr 365/11, 365/22, 365/13, 365/20, 365/15 i 365/18 zostaną zbyte w parach i docelowo utworzą trzy nieruchomości. Działki nr 365/14, 365/17, 365/19 i 365/21 będą zbywane pojedynczo.

Nabywcy nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Prosi się Wysoką Radę o podjęcie decyzji w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Nowem przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Małgorzata Murawska

