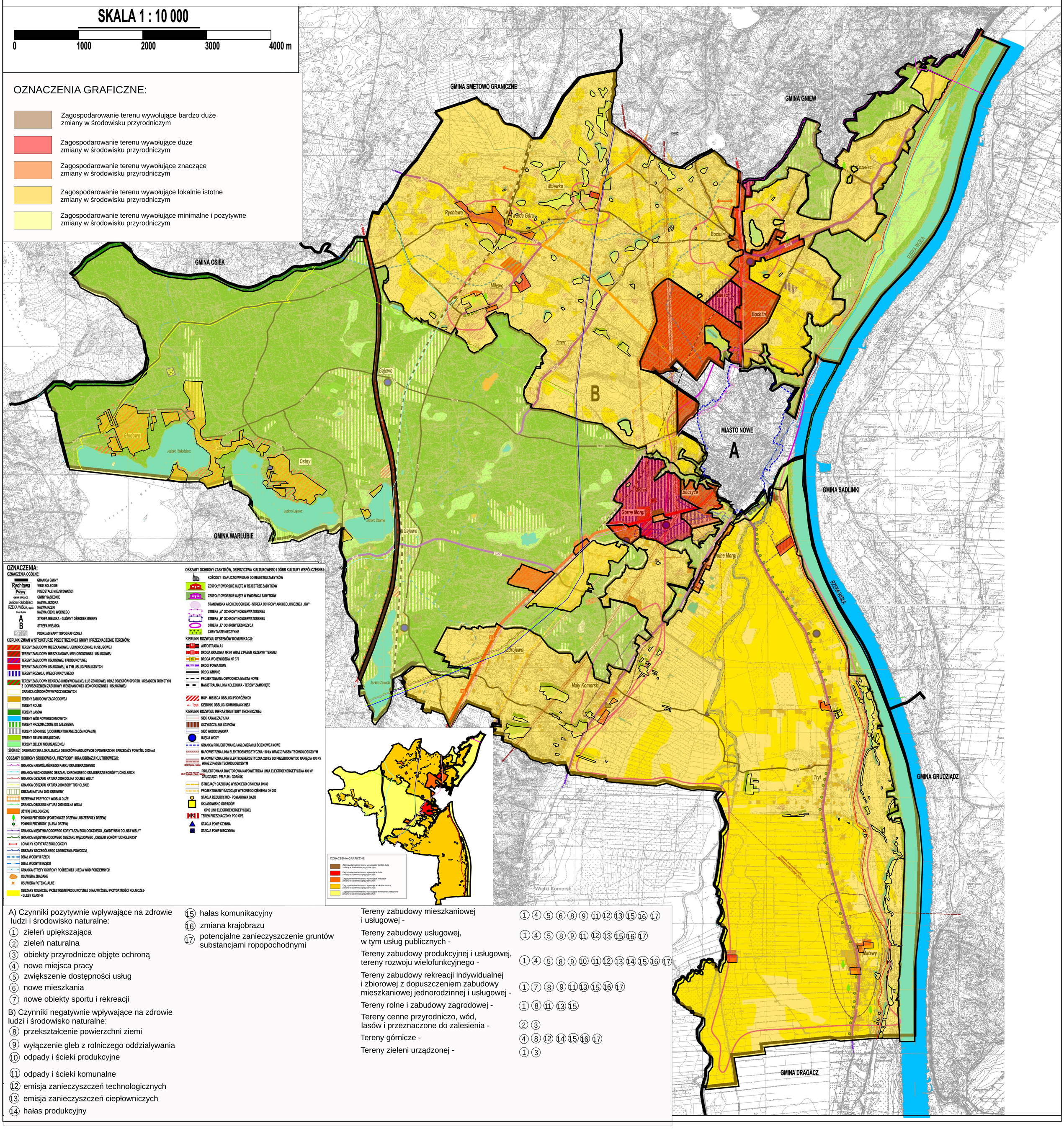
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE

SKALA 1 : 10 000

0 — 1000 — 2000 — 3000 — 4000 m

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- Zagospodarowanie terenu wywołujące bardzo duże zmiany w środowisku przyrodniczym
- Zagospodarowanie terenu wywołujące duże zmiany w środowisku przyrodniczym
- Zagospodarowanie terenu wywołujące znaczące zmiany w środowisku przyrodniczym
- Zagospodarowanie terenu wywołujące lokalnie istotne zmiany w środowisku przyrodniczym
- Zagospodarowanie terenu wywołujące minimalne i pozytywne zmiany w środowisku przyrodniczym



OZNACZENIA:

OZNACZENIA OGÓLNE:

- GRANICA GMINY
- Rychława — WSIE SOŁECKIE
- Przymy — POZOSTAŁE MIEJSCOWOŚCI
- GMINA DRAGACZ — GMINY SĄSIEDNIE
- Jezioro Radodzierz — NAZWA JEZIORA
- RZEKA WISŁA, Nogat — NAZWA RZEKI
- Strga Mylnika — NAZWA CIEKU WODNEGO
- A — STREFA MIEJSKA - GŁÓWNY OŚRODEK GMINNY
- B — STREFA WIEJSKA
- PODKŁAD MAPY TOPOGRAFICZNEJ

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY I PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ROZWOJU WIELOFUNKCYJNEGO
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ LUB ZBIOROWEJ ORAZ OBIEKTÓW SPORTU I URZĄDZEŃ TURYSTYKI Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- GRANICA OŚRODKÓW WYPOCZYNKOWYCH
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ROLNE
- TERENY LASÓW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- TERENY GÓRNICZE (UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN)
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- 2000 m2 — ORIENTACYJNA LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2

OBSZARY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:

- GRANICA NADWIŚLAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA WSCHODNIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU BORÓW TUCHOLSKICH
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 DOLINA DOLNEJ WISŁY
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 BORY TUCHOLSKIE
- OBSZAR NATURA 2000 KRZEWINY
- REZERWAT PRZYRODY WIOŚŁO DUŻE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 DOLNA WISŁA
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY (POJEDYNCZE DRZEWA LUB ZESPOŁY DRZEW)
- POMNIKI PRZYRODY (ALEJA DRZEW)
- GRANICA MIĘDZYNARODOWEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO „KWIDZYŃSKI DOLNEJ WISŁY"
- GRANICA MIĘDZYNARODOWEGO OBSZARU WĘZŁOWEGO „OBSZAR BORÓW TUCHOLSKICH"
- LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- DZIAŁ WODNY II RZĘDU
- DZIAŁ WODNY III RZĘDU
- GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OSUWISKA ZBADANE
- OSUWISKA POTENCJALNE
- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ - GLEBY KLAS I-III

OBSZARY OCHRONY ZABYTKÓW, DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

- KOŚCIOŁY I KAPLICZKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZESPOŁY DWORSKIE UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- ZESPOŁY DWORSKIE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ „OW"
- STREFA „A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- CMENTARZE NIECZYNNE

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI:

- A1 — AUTOSTRADA A1
- 91 — DROGA KRAJOWA NR 91 WRAZ Z PASEM REZERWY TERENU
- 377 — DROGA WOJEWÓDZKA NR 377
- 1205C — DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- PROJEKTOWANA OBWODNICA MIASTA NOWE
- MAGISTRALNA LINIA KOLEJOWA - TERENY ZAMKNIĘTE
- MOP - MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
- Toruń — KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- SIEĆ KANALIZACYJNA
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- UJĘCIA WODY
- GRANICA PROJEKTOWANEJ AGLOMERACJI ŚCIEKOWEJ NOWE
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV DO PRZEBUDOWY DO NAPIĘCIA 400 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- 400 kV Pątnów - Grudziądz — PROJEKTOWANA DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV GRUDZIĄDZ - PELPLIN - GDAŃSK
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 80
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 200
- STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA GAZU
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- OPIS LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- GPZ — TEREN PRZEZNACZONY POD GPZ
- STACJA POMP CZYNNA
- STACJA POMP NIECZYNNA

A) Czynniki pozytywnie wpływające na zdrowie ludzi i środowisko naturalne:

1. zieleń upiększająca
2. zieleń naturalna
3. obiekty przyrodnicze objęte ochroną
4. nowe miejsca pracy
5. zwiększenie dostępności usług
6. nowe mieszkania
7. nowe obiekty sportu i rekreacji

B) Czynniki negatywnie wpływające na zdrowie ludzi i środowisko naturalne:

8. przekształcenie powierzchni ziemi
9. wyłączenie gleb z rolniczego oddziaływania
10. odpady i ścieki produkcyjne
11. odpady i ścieki komunalne
12. emisja zanieczyszczeń technologicznych
13. emisja zanieczyszczeń ciepłowniczych
14. hałas produkcyjny
15. hałas komunikacyjny
16. zmiana krajobrazu
17. potencjalne zanieczyszczenie gruntów substancjami ropopochodnymi

Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej -	1 4 5 6 8 9 11 12 13 15 16 17
Tereny zabudowy usługowej, w tym usług publicznych -	1 4 5 8 9 11 12 13 15 16 17
Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, tereny rozwoju wielofunkcyjnego -	1 4 5 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17
Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej i zbiorowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej -	1 7 8 9 11 13 15 16 17
Tereny rolne i zabudowy zagrodowej -	1 8 11 13 15
Tereny cenne przyrodniczo, wód, lasów i przeznaczone do zalesienia -	2 3
Tereny górnicze -	4 8 12 14 15 16 17
Tereny zieleni urządzonej -	1 3