

**UCHWAŁA NR XXVIII/186/21
RADY MIEJSKIEJ W NOWEM**

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaciągnąć w 2021 roku kredyt długoterminowy na rynku krajowym do wysokości nieprzekraczającej 450 000 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych), z przeznaczeniem na sfinansowanie części planowanego deficytu budżetowego.

§ 2. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§ 3. Spłata kredytu i odsetek nastąpi w terminie do końca 2022 roku.

§ 4. Spłata kredytu i odsetek dokonywana będzie z dochodów własnych lub przychodów budżetu.

§ 5. Upoważnia się Burmistrza do dokonywania czynności związanych z zaciągnięciem kredytu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Słomiński

¹⁾ Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾ Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2245, z 2019 r. poz. 1622, 1649, 2020, z 2020 r. poz. 284, 374, 568, 695, 1175 i 2320.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXVIII/186/21 Rady Miejskiej w Nowem z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Kredyt jest zaciągany na podstawie uchwały budżetowej na 2021 rok, w której zaplanowano środki z kredytu jako jedno ze źródeł finansowania planowanego deficytu.

W § 3 uchwały budżetowej (brzmienie § 3 zmienione Uchwałą Nr XXVIII/187/21 z dnia 24 lutego 2021 r.) wymieniono źródła pokrycia deficytu budżetu w kwocie 1.709.891,12 zł, z tego:

- przychody z zaciągniętego kredytu na rynku krajowym 450.000 zł,
- przychody z emisji papierów wartościowych (obligacji komunalnych) 298.880 zł,
- nadwyżka budżetu z lat ubiegłych 961.011,12 zł.

Uruchomienie kredytu jest niezbędne i wiąże się z realizacją zadania pn. "Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego Dolne Morgi 27". Obiekt ten, w wyniku pożaru, został w znacznym stopniu zniszczony.

Na odbudowę budynku w budżecie na 2021 rok zagwarantowano kwotę 950.000 zł.

Gmina sporządziła audyt remontowy, który zamyka się kwotą około 825.000 zł.

W oparciu o przepisy Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, z późn. zm.) Gmina zamierza wystąpić do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie i wypłacenie premii remontowej. Wartość premii remontowej, zgodnie z zapisami art. 9a przywołanej ustawy, może stanowić 50% kosztów przedsięwzięcia jeżeli m. in.:

- inwestorem jest gmina,
- wszystkie lokale mieszkalne znajdujące się w budynku wchodzą w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Warunkiem skorzystania z premii jest udzielenie przez bank kredytujący inwestorowi kredytu. Kwota kredytu ma stanowić co najmniej 50 % kosztów przedsięwzięcia i wynosić nie mniej niż wysokość przyznanej premii.

Gmina zamierza pozyskać kredyt nieznacznie przewyższający premię remontową, tj.:

- a) premia remontowa 50 % od kwoty 825.000 zł = 412.500 zł,
- b) planowany kredyt 450.000 zł.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowe na lata 2021-2037 zaplanowano spłatę kredytu do końca 2022 r..

Jednak w przypadku przyznania premii remontowej, to premia przysługująca inwestorowi będzie prawie w całości źródłem spłaty kredytu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Słomiński